

ข่าวประชาสัมพันธ์การชำระภาษีปี 2561

การชำระภาษี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากบ้านเช่า อาคาร ร้านค้า โรงสี ตู้ซ่อมรถยนต์ - รถจักรยานยนต์ ตู้เคาะฟันสีรถยนต์ โรงงานอุตสาหกรรมและบริเวณที่ดิน ปกติใช้ร่วมไปกับโรงเรือน ฯลฯ นั้น

เอกสารหลักฐานที่นำมาใช้ในการติดต่อ

1. สำเนาโฉนดที่ดิน สัญญาซื้อขาย สำเนาสัญญาเช่า
2. สำเนาใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร
3. สำเนาหนังสือของสำนักทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
4. ทะเบียนพาณิชย์ ใบทะเบียนมูลค่าเพิ่ม
5. สำเนาทะเบียนบ้าน บัตรประจำตัวประชาชน
6. แผนที่แสดงที่ตั้งโรงเรือน
7. หนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากร (กรณีมอบอำนาจ) การยื่นแบบประเมินชำระภาษี และ

การอุทธรณ์

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้มอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.2) ตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ (ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการมีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี)
2. ผู้รับประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับและแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.ร)
3. หากผู้รับประเมินไม่พอใจในการประเมินให้ยื่นคำร้องของอุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.ร)

ชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้

1. ถ้าชำระไม่เกิน 1 เดือนนับจากวันที่พ้นกำหนดให้เพิ่ม 2.5¹⁰
2. เกิน 1 เดือนแต่ไม่เกิน 2 เดือนเสียเงินเพิ่ม 596
3. เกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่ม 7.5¹⁰
4. เกิน 3 เดือนแต่ไม่เกิน 4 เดือนเสียเงินเพิ่ม 1096
5. เกิน 4 เดือนขึ้นไปให้ยึดและขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยมีต้องให้ศาลสั่ง

การแจ้งห้องเช่าว่างและพื้นที่ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์

ให้แจ้งภายในวันที่ 15 ของทุกเดือน ณ ส่วนการคลัง งานจัดเก็บรายได้ อบต.จอมสวรรค์

ภาษีบำรุงท้องที่

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงสิ้นเดือนเมษายน ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

ข่าวภาษีปี2561

2. ยื่นแบบไม่ถูกต้องค่าภาษีน้อยลงเสียเงินเพิ่ม 1096 ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
3. ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินเสียเงินเพิ่ม 2 96 ต่อเดือนของค่าภาษี

ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต้องระวางโทษปรับตั้ง แต่ 5,000 บาท ถึง 50,000 บาท

ป้ายที่ติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของบุคคลอื่น และมีพื้นที่เกิน 2 ตารางเมตร ต้องมีชื่อและที่อยู่ของเจ้าของป้ายเป็นตัวอักษรไทยที่ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามต้องระวางโทษปรับ วันละ 100 บาท เรียงรายวันตลอดระยะเวลาที่กระทำความผิด

ผู้ใดไม่แจ้งการรับโอนป้าย ภายใน 30 วัน ตั้งแต่วันรับโอน ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 1,000 บาทถึง 10,000 บาท

อัตราภาษีป้าย

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน อัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศหรือปนภาพเครื่องหมายอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรือมีบางส่วนอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตรป้ายที่คำนวณแล้วต่ำกว่า 200 บาทให้เสียป้ายละ 200 บาท

ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ

ผู้รับใบอนุญาตประกอบการค้าต้องยื่นคำร้องขอต่ออายุใบอนุญาตๆภายในกำหนด 30 วัน ก่อน สิ้นอายุใบอนุญาตๆ

หากผู้ประกอบการค้าที่มาขอต่ออายุใบอนุญาตรายใดไม่ชำระค่าธรรมเนียมตามกำหนดเวลา จะต้องเสียค่าปรับอีกร้อยละสิบของจำนวนค่าธรรมเนียมที่ค้างชำระ

เอกสารหลักฐานที่นำมาใช้ติดต่อ

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน

ติดต่อสอบถามรายละเอียดการชำระภาษีได้ที่

ส่วนการคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบล
ด่านขุนทด โทรศัพท์ 044-389922-105 โทรสาร
044-389922-108